



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республика
кань образованиянъ
Министерствась

Мордовия Республика
кань образованиянъ
Министерствась

Руководителям профессиональных
образовательных организаций

№ 3834 от 15.07.2014.

На № _____ от _____

430000, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 33
тел. 47-28-00; факс 47-80-91

E-mail: morm@moris.ru

Министерство образования Республики Мордовия информирует Вас, что анализ результатов прокурорских проверок, проведенный прокуратурой Республики Мордовия, свидетельствует о несоответствии требованиям федерального законодательства отдельных положений локальных нормативных актов, регулирующих вопросы проживания студентов в общежитиях образовательных организаций, и принятии их с превышением полномочий.

К примеру, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития в качестве оснований выселения из общежития предусматривается: невнесение нанимателем платы за жилое помещение в течение двух месяцев; отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения месяц и более без уважительных причин; появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения. Между тем, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) выселение граждан из общежития по требованию наймодателя возможно лишь в случае расторжения договора найма в судебном порядке и только по основаниям, перечень которых установлен ч. 4 ст. 83 ЖК РФ: невнесение нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, выезда нанимателя и членов его семьи в другое место жительства, разрушение или повреждение жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает, использование жилого помещения не по назначению и другие.

Кроме того, положениями о студенческом общежитии предусматривается применение к студентам мер административного воздействия за нарушение правил проживания в общежитии и правил внутреннего распорядка.

Между тем, установление административной ответственности за нарушение правил и норм, предусмотренных федеральными законами и

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, перечня видов административных наказаний и правил их применения в соответствии со ст.ст. 1.3, 1.3.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях относится к предметам ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, в связи с чем административная ответственность не может устанавливаться образовательными организациями.

Кроме того, проверками установлено, что общее материально-техническое, санитарно-гигиеническое состояние и имеющийся в образовательных организациях жилой фонд не отвечает требованиям санитарных норм и правил и потребностям обучающихся.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с частями 1 и 3 статьи 39 Федерального Закона от 29.12.2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» организации, осуществляющие образовательную деятельность, предоставляют каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования жилое помещение в общежитии при наличии соответствующего специализированного жилищного фонда у таких организаций в порядке, установленном локальными нормативными актами этих организаций.

Согласно статей 1 и 6 Федерального Закона №159 от 21 декабря 1996 года «О дополнительных мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» при отсутствии общежитий в профессиональных образовательных организациях данной категории обучающихся выделяют денежные средства на возмещение расходов по найму жилого помещения.

Министр

Н.В. Бычков